

# Magnus Løvlien Lutnæs

## Partner, Head of Real Estate (Norway)



---

Plassering	Oslo
Telefon	+47 24 13 15 00
Mobil	+47 41 91 65 61
Språk	Engelsk, norsk
E-mail	<a href="mailto:magnus.lutnas@dlapiper.com">magnus.lutnas@dlapiper.com</a>

---

Magnus Lutnæs er partner i vår eiendomsavdeling. Han fokuserer på eiendomstransaksjoner, strukturering og forvaltning av eiendomsporteføljer, leiekontrakter og utvikling.

Han har bred erfaring fra en rekke komplekse eiendomstransaksjoner. Dette omfatter blant annet bistand til strukturering, finansiering, kontraktsutforming, forhandlinger, joint ventures, W&I forsikring og due diligence. Han bistår jevnlig lokale og utenlandske investorer ved kjøp, løpende eiendomsforvaltning og salg.

Han bistår videre ledende eiendomselskaper ved eiendomsutvikling, både for næringsformål, spesialbygg som terminaler, logistikkbygg og datasentre, og ved større boligprosjekter. Arbeidet hans omfatter også bistand til eiendomsbesittere og leietakere ved leieforhold samt drift og forvaltning av ulike typer næringsseiendom.

# Kvalifikasjoner

---

Utdanning	Master of Laws (LL.M.), Durham University, UK	2004
	Cand. jur., Universitetet i Oslo	2004

---

Medlemskap	Medlem i Den Norske Advokatforening
------------	-------------------------------------

---

# Erfaring


---

Tidligere erfaring	Partner, DLA Piper Norway	2011 -
	Senioradvokat, DLA Piper Norway	2010 - 2011
	Advokat, DLA Piper Norway	2008 - 2010
	Secondment, London, DLA Piper UK LLP	2007
	Advokatfullmektig, DLA Piper Norway	2005 - 2007

---

# Anerkjennelser

---

The Legal 500, 2024	<i>'We have worked a lot with Magnus Løvlien Lutnæs (Head of Real Estate, Norway). We had some really challenging and difficult cases where Magnus was not only a lawyer, but a 'psychologist', and sociologist that made us solve these cases in a beneficial way for us'</i>	
	Magnus er anbefalt innenfor <i>Real Estate</i> av The Legal 500, 2024.	
The Legal 500, 2023	<i>'We will especially give mention to Magnus Lutnæs, who has not only acted as a lawyer but also as sociologist and psychologist in special negotiations with landowners.'</i>	
	Magnus er anbefalt innenfor <i>Real Estate</i> av The Legal 500, 2023.	
The Legal 500, 2022	Magnus er anbefalt innenfor <i>Real Estate</i> av The Legal 500, 2022.	
The Legal 500, 2021	Magnus er anbefalt innenfor <i>Real Estate</i> av The Legal 500, 2021.	
The Legal 500, 2020	Magnus er anbefalt innenfor <i>Real Estate</i> av The Legal 500, 2020.	
The Legal 500, 2018	DLA Piper 'proves itself a reliable business partner' under the leadership of Magnus Lutnæs, who is 'a service-minded, proactive and trusted adviser'.	
The Legal 500, 2017	Magnus Lutnæs leads DLA Piper's 'outstanding' team, which excels in advising international investors on portfolio transactions.	
Chambers Europe	"Up-and-coming Magnus Lutnæs is popular with clients and peers alike, and is described as "very pleasant to work with." He handles real estate transactions and also leads the hotel and leisure group.	
Chambers Europe	"Up-and-coming real estate partner Magnus Lutnæs is praised for the "balanced view" he brings to transactions. Along with other team members, he advised BundeGruppen	

on acquiring shares and structuring a joint venture for several development projects.

---

The Legal 500 EMEA

"DLA Piper's six-partner team has a focus on a number of specialist areas including retail, healthcare and senior housing, and advises clients across the spectrum of issues including financing, acquisitions and disposals, fund structuring and leasing. [...] The 'service-minded' Magnus Løvlien Lutnæs is recommended for real estate transactions in the hotels sector."



---

## Fagområder



Fast eiendom



Real Estate

---

## Bransjer



Eiendom



Real Estate